

## CALCOLO PARCELLE

Codice del bene - Denominazione	MIBP561 - Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Milano		
Superficie Lorda <b>SL</b> (mq)		26209,96	
Superfici Scoperta <b>SC</b> (mq)		19706,45	
Vincolo storico artistico (Si/No)		No	
Stima parametrica costo Costruzione <b>SP</b> (€/mq)		1.300,00 €	
Stima parametrica costo costruzione esterno <b>SPE</b> (€/mq)		250,00 €	
Costo di costruzione <b>CC</b> (€) = SL * SP		34.072.948,00 €	
Costo di costruzione esterno <b>CCE</b> (€) = SC * SPE		4.926.612,50 €	
Incidenza parte strutturale <b>IN</b> (%)		20,00%	
Valore dell'opera strutturale <b>V</b> (€) = CC * IN		6.814.589,60 €	
ID Opere	<b>S.03</b>	<b>E.20</b>	<b>E.20</b>
Grado di complessità <b>G</b>	0,95	0,95	0,95
Parametro base <b>P</b> = 0,03+10/ $\sqrt{V}^{0,4}$	0,048477	0,039706	0,051037

### A - Compenso per VERIFICA VULNERABILITA' SISMICA E STRUTTURALE

Qbl.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici	0,09	28.244,82 €
Qbl.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0,01	3.138,31 €
Qbl.06	Relazione geotecnica	0,03	9.414,94 €
Qbl.07	Relazione idrologica	0,015	4.707,47 €
Qbl.09	Relazione sismica	0,015	4.707,47 €
Qbl.11	Relazione geologica		6.140,51 €
	fino a € 250.000,00	0,039	449,02 €
	sull'eccedenza fino a € 500.000,00	0,01	115,13 €
	sull'eccedenza fino a € 1.000.000,00	0,013	299,34 €
	sull'eccedenza fino a € 2.500.000,00	0,018	1.243,43 €
	sull'eccedenza fino a € 6.814.589,60	0,0203	4.033,59 €
Qbl.14	Analisi storico critica e relazione sulle strutture esistenti	0,09	28.244,82 €
Qbl.15	Relazione sulle indagini dei materiali e delle strutture per edifici esistenti	0,12	37.659,76 €
Qbl.16	Verifica sismica delle strutture esistenti e individuazione delle carenze strutturali	0,18	56.489,63 €

### B - Compenso per RILIEVO da restituirsì in modalità BIM

Qbl.02	Rilievo dei manufatti	0,04	51.410,10 €
	Oneri aggiuntivi per restituzione in BIM	0,004	5.141,01 €
Qbl.07	Rilievo planaltimetrici	0,02	4.777,34 €
	Oneri aggiuntivi per restituzione in BIM	0,002	477,73 €

### C - Compenso per DIAGNOSI ENERGETICA

Qbl.22	Diagnosi energetica degli edifici esistenti, esclusi i rilievi e le indagini	0,02	25.705,05 €
--------	--	------	-------------

RIEPILOGO COMPENSI A+B+C			
	ID Opere	S.03	E.20
	TOTALE per ID Opere	178.747,72 €	87.511,23 €
	TOTALE per COMPENDIO (LC2)		239.446,79 €
	Totale raggiungimento LC3		266.258,95 €

### D - SPESE ED ONERI ACCESSORI - Spese ed oneri accessori comprensivo di costi relativi ad: Indagini Strutturali distruttive, non distruttive, indagini su solai, saggi in fondazione, indagini geologiche, geotecniche, indagini per rilievi sottoservizi ecc, spese di laboratorio e per rilascio certificati di prova, nonché per il ripristino post indagine.

DM 17/06/2016 - Art. 5 L'importo delle spese e degli oneri accessori è stabilito in maniera forfettaria; per opere di importo fino a euro 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25 per cento del compenso; per opere di importo pari o superiore a euro 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10 per cento del compenso; per opere di importo intermedio in misura non superiore alla percentuale determinata per interpolazione lineare.

Totale A+B+C (LC2)	239.446,79 €	Percentuale applicata	25,00%
Totale A (LC2)	151.935,56 €	Spese ed oneri accessori A	37.983,89 €
Totale B+C	87.511,23 €	Spese ed oneri accessori B+C	21.877,81 €
		Totale (raggiungimento LC2)	59.861,70 €
Differenza compenso A per raggiungimento LC3	26.812,16 €	Spese ed oneri accessori A - Raggiungimento LC3	6.703,04 €
		di cui oneri della manodopera pari al 10%	5.986,17 €

### E - ONERI DELLA SICUREZZA

Il compenso è relativo alle indagini strutturali e alle opere di ripristino post indagini ed è valutato pari al 5% della voce "Spese ed oneri accessori"			
	Sicurezza per raggiungimento LC2 (5% spese ed oneri accessori per raggiungimento LC2)	Totale	2.993,08 €
	Opzionali sicurezza per raggiungimento LC3 (5% spese ed oneri accessori della differenza compenso A per raggiungimento LC3)	Totale	335,15 €

	<b>TOTALE COMPLESSIVO (LC2):</b>	<b>302.301,57 €</b>
	<b>TOTALE COMPLESSIVO (LC3):</b>	<b>336.151,92 €</b>

## CALCOLO PARCELLE

Codice del bene - Denominazione	MIB0130 - Ex Fondazione Don Gnocchi	
Superficie Lorda <b>SL</b> (mq)	663,26	
Superfici Scoperta <b>SC</b> (mq)	-	
Vincolo storico artistico (Si/No)	No	
Stima parametrica costo Costruzione <b>SP</b> (€/mq)	1.300,00 €	
Stima parametrica costo costruzione esterno <b>SPE</b> (€/mq)	250,00 €	
Costo di costruzione <b>CC</b> (€) = SL * SP	862.238,00 €	
Costo di costruzione esterno <b>CCE</b> (€) = SC * SPE	-	
Incidenza parte strutturale <b>IN</b> (%)	40,00%	
Valore dell'opera strutturale <b>V</b> (€) = CC * IN	344.895,20 €	
ID Opere	<b>S.04</b>	<b>E.20</b>
Grado di complessità <b>G</b>	0,90	0,95
Parametro base <b>P</b> = 0,03+10/ $\sqrt{V}^{0,4}$	0,090943	0,072242

### A - Compenso per VERIFICA VULNERABILITA' SISMICA E STRUTTURALE

Qbl.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici	0,09	2.540,64 €	
Qbl.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0,01	282,29 €	
Qbl.06	Relazione geotecnica	0,03	846,88 €	
Qbl.07	Relazione idrologica	0,015	423,44 €	
Qbl.09	Relazione sismica	0,015	423,44 €	
Qbl.11	Relazione geologica		1.481,39 €	
	fino a € 250.000,00	0,053		1.084,50 €
	sull'eccedenza fino a € 344.895,20	0,0511		396,90 €
Qbl.14	Analisi storico critica e relazione sulle strutture esistenti	0,09	2.540,64 €	
Qbl.15	Relazione sulle indagini dei materiali e delle strutture per edifici esistenti	0,12	3.387,51 €	
Qbl.16	Verifica sismica delle strutture esistenti e individuazione delle carenze strutturali	0,18	5.081,27 €	

### B - Compenso per RILIEVO da restituirsì in modalità BIM

Qbl.02	Rilievo dei manufatti	0,04	2.367,03 €
	Oneri aggiuntivi per restituzione in BIM	0,004	236,70 €

### C - Compenso per DIAGNOSI ENERGETICA

Qbl.22	Diagnosi energetica degli edifici esistenti, esclusi i rilievi e le indagini	0,02	1.183,51 €
--------	--	------	------------

RIEPILOGO COMPENSI A+B+C			
	ID Opere	S.04	E.20
	TOTALE per ID Opere	17.007,50 €	3.787,24 €
	TOTALE per COMPENDIO (LC2)		18.243,62 €
	Totale raggiungimento LC3		20.794,74 €

### D - SPESE ED ONERI ACCESSORI - Spese ed oneri accessori comprensivo di costi relativi ad: Indagini Strutturali distruttive, non distruttive, indagini su solai, saggi in fondazione, indagini geologiche, geotecniche, indagini per rilievi sottoservizi ecc, spese di laboratorio e per rilascio certificati di prova, nonché per il ripristino post indagine.

DM 17/06/2016 - Art. 5 L'importo delle spese e degli oneri accessori è stabilito in maniera forfettaria; per opere di importo fino a euro 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25 per cento del compenso; per opere di importo pari o superiore a euro 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10 per cento del compenso; per opere di importo intermedio in misura non superiore alla percentuale determinata per interpolazione lineare.

Totale A+B+C (LC2)	18.243,62 €	Percentuale applicata	25,00%
Totale A (LC2)	14.456,37 €	Spese ed oneri accessori A	3.614,09 €
Totale B+C	3.787,24 €	Spese ed oneri accessori B+C	946,81 €
		Totale (raggiungimento LC2)	4.560,90 €
Differenza compenso A per raggiungimento LC3	2.551,12 €	Spese ed oneri accessori A - Raggiungimento LC3	637,78 €
		di cui oneri della manodopera pari al 10%	456,09 €

### E - ONERI DELLA SICUREZZA

Il compenso è relativo alle indagini strutturali e alle opere di ripristino post indagini ed è valutato pari al 5% della voce "Spese ed oneri accessori"

Sicurezza per raggiungimento LC2 (5% spese ed oneri accessori per raggiungimento LC2)	Totale	228,05 €
Opzionali sicurezza per raggiungimento LC3 (5% spese ed oneri accessori della differenza compenso A per raggiungimento LC3)	Totale	31,89 €

TOTALE COMPLESSIVO (LC2):	23.032,57 €
TOTALE COMPLESSIVO (LC3):	26.253,36 €

## CALCOLO PARCELLE

Codice del bene - Denominazione	BSB0172 - Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Brescia		
Superficie Lorda <b>SL</b> (mq)		8578,59	
Superfici Scoperta <b>SC</b> (mq)		18492,37	
Vincolo storico artistico (Si/No)		No	
Stima parametrica costo Costruzione <b>SP</b> (€/mq)		1.300,00 €	
Stima parametrica costo costruzione esterno <b>SPE</b> (€/mq)		250,00 €	
Costo di costruzione <b>CC</b> (€) = SL * SP		11.152.167,00 €	
Costo di costruzione esterno <b>CCE</b> (€) = SC * SPE		4.623.092,50 €	
Incidenza parte strutturale <b>IN</b> (%)		20,00%	
Valore dell'opera strutturale <b>V</b> (€) = CC * IN		2.230.433,40 €	
ID Opere	<b>S.03</b>	<b>E.20</b>	<b>E.20</b>
Grado di complessità <b>G</b>	0,95	0,95	0,95
Parametro base <b>P</b> = $0,03+10/\sqrt{V}^{0,4}$	0,058883	0,045172	0,051579

### A - Compenso per VERIFICA VULNERABILITA' SISMICA E STRUTTURALE

Qbl.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici	0,09	11.229,13 €
Qbl.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0,01	1.247,68 €
Qbl.06	Relazione geotecnica	0,03	3.743,04 €
Qbl.07	Relazione idrologica	0,015	1.871,52 €
Qbl.09	Relazione sismica	0,015	1.871,52 €
Qbl.11	Relazione geologica		2.225,83 €
	fino a € 250.000,00	0,039	545,41 €
	sull'eccedenza fino a € 500.000,00	0,01	139,85 €
	sull'eccedenza fino a € 1.000.000,00	0,013	363,60 €
	sull'eccedenza fino a € 2.230.433,40	0,0171	1.176,98 €
Qbl.14	Analisi storico critica e relazione sulle strutture esistenti	0,09	11.229,13 €
Qbl.15	Relazione sulle indagini dei materiali e delle strutture per edifici esistenti	0,12	14.972,18 €
Qbl.16	Verifica sismica delle strutture esistenti e individuazione delle carenze strutturali	0,18	22.458,27 €

### B - Compenso per RILIEVO da restituirti in modalità BIM

Qbl.02	Rilievo dei manufatti	0,04	19.143,30 €
	Oneri aggiuntivi per restituzione in BIM	0,004	1.914,33 €
Qbl.07	Rilievo planaltimetrici	0,02	4.530,62 €
	Oneri aggiuntivi per restituzione in BIM	0,002	453,06 €

### C - Compenso per DIAGNOSI ENERGETICA

Qbl.22	Diagnosi energetica degli edifici esistenti, esclusi i rilievi e le indagini	0,02	9.571,65 €
--------	--	------	------------

RIEPILOGO COMPENSI A+B+C			
	ID Opere	S.03	E.20
	TOTALE per ID Opere	70.848,32 €	35.612,95 €
	TOTALE per COMPENDIO (LC2)		95.834,03 €
	Totale raggiungimento LC3		106.461,27 €

### D - SPESE ED ONERI ACCESSORI - Spese ed oneri accessori comprensivo di costi relativi ad: Indagini Strutturali distruttive, non distruttive, indagini su solai, saggi in fondazione, indagini geologiche, geotecniche, indagini per rilievi sottoservizi ecc, spese di laboratorio e per rilascio certificati di prova, nonché per il ripristino post indagine.

DM 17/06/2016 - Art. 5 L'importo delle spese e degli oneri accessori è stabilito in maniera forfettaria; per opere di importo fino a euro 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25 per cento del compenso; per opere di importo pari o superiore a euro 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10 per cento del compenso; per opere di importo intermedio in misura non superiore alla percentuale determinata per interpolazione lineare.

Totale A+B+C (LC2)	95.834,03 €	Percentuale applicata	25,00%
Totale A (LC2)	60.221,07 €	Spese ed oneri accessori A	15.055,27 €
Totale B+C	35.612,95 €	Spese ed oneri accessori B+C	8.903,24 €
		Totale (Raggiungimento LC2)	23.958,51 €
Differenza compenso A per raggiungimento LC3	10.627,25 €	Spese ed oneri accessori A - Raggiungimento LC3	2.656,81 €
		di cui oneri della manodopera pari al 10%	2.395,85 €

### E - ONERI DELLA SICUREZZA

Il compenso è relativo alle indagini strutturali e alle opere di ripristino post indagini ed è valutato pari al 5% della voce "Spese ed oneri accessori"			
	Sicurezza per raggiungimento LC2 (5% spese ed oneri accessori per raggiungimento LC2)	Totale	1.197,93 €
	Opzionali sicurezza per raggiungimento LC3 (5% spese ed oneri accessori della differenza compenso A per raggiungimento LC3)	Totale	132,84 €

TOTALE COMPLESSIVO (LC2):	120.990,46 €
TOTALE COMPLESSIVO (LC3):	134.407,36 €

## CALCOLO PARCELLE

Codice del bene - Denominazione	MNB0675 - Distaccamento Polizia Stradale di Ostiglia		
Superficie Lorda <b>SL</b> (mq)	976,00		
Superfici Scoperta <b>SC</b> (mq)	2654,00		
Vincolo storico artistico (Si/No)	No		
Stima parametrica costo Costruzione <b>SP</b> (€/mq)	1.300,00 €		
Stima parametrica costo costruzione esterno <b>SPE</b> (€/mq)	250,00 €		
Costo di costruzione <b>CC</b> (€) = SL * SP	1.268.800,00 €		
Costo di costruzione esterno <b>CCE</b> (€) = SC * SPE	663.500,00 €		
Incidenza parte strutturale <b>IN</b> (%)	40,00%		
Valore dell'opera strutturale <b>V</b> (€) = CC * IN	507.520,00 €		
ID Opere	<b>S.04</b>	<b>E.20</b>	<b>E.20</b>
Grado di complessità <b>G</b>	0,90	0,95	0,95
Parametro base <b>P</b> = $0,03+10/\sqrt{V}^{0,4}$	0,082218	0,066195	0,076910

### A - Compenso per VERIFICA VULNERABILITA' SISMICA E STRUTTURALE

Qbl.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici	0,09	3.379,90 €
Qbl.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0,01	375,54 €
Qbl.06	Relazione geotecnica	0,03	1.126,63 €
Qbl.07	Relazione idrologica	0,015	563,32 €
Qbl.09	Relazione sismica	0,015	563,32 €
Qbl.11	Relazione geologica		1.895,08 €
	fino a € 250.000,00	0,053	980,45 €
	sull'eccedenza fino a € 500.000,00	0,048	887,95 €
	sull'eccedenza fino a € 507.520,00	0,04794	26,68 €
Qbl.14	Analisi storico critica e relazione sulle strutture esistenti	0,09	3.379,90 €
Qbl.15	Relazione sulle indagini dei materiali e delle strutture per edifici esistenti	0,12	4.506,54 €
Qbl.16	Verifica sismica delle strutture esistenti e individuazione delle carenze strutturali	0,18	6.759,80 €

### B - Compenso per RILIEVO da restituirsì in modalità BIM

Qbl.02	Rilievo dei manufatti	0,04	3.191,53 €
	Oneri aggiuntivi per restituzione in BIM	0,004	319,15 €
Qbl.07	Rilievo planaltimetrici	0,02	969,56 €
	Oneri aggiuntivi per restituzione in BIM	0,002	96,96 €

### C - Compenso per DIAGNOSI ENERGETICA

Qbl.22	Diagnosi energetica degli edifici esistenti, esclusi i rilievi e le indagini	0,02	1.200,97 €
--------	--	------	------------

RIEPILOGO COMPENSI A+B+C			
ID Opere	S.04	E.20	
TOTALE per ID Opere	19.577,39 €	5.778,17 €	
TOTALE per COMPENDIO (LC2)		22.418,95 €	
Totale raggiungimento LC3		25.355,56 €	

### D - SPESE ED ONERI ACCESSORI - Spese ed oneri accessori comprensivo di costi relativi ad: Indagini Strutturali distruttive, non distruttive, indagini su solai, saggi in fondazione, indagini geologiche, geotecniche, indagini per rilievi sottoservizi ecc, spese di laboratorio e per rilascio certificati di prova, nonché per il ripristino post indagine.

DM 17/06/2016 - Art. 5 L'importo delle spese e degli oneri accessori è stabilito in maniera forfettaria; per opere di importo fino a euro 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25 per cento del compenso; per opere di importo pari o superiore a euro 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10 per cento del compenso; per opere di importo intermedio in misura non superiore alla percentuale determinata per interpolazione lineare.

Totale A+B+C (LC2)	22.418,95 €	Percentuale applicata	25,00%	
Totale A (LC2)	16.640,78 €	Spese ed oneri accessori A		4.160,19 €
Totale B+C	5.778,17 €	Spese ed oneri accessori B+C		1.444,54 €
		Totale (Raggiungimento LC2)		5.604,74 €
Differenza compenso A per raggiungimento LC3	2.936,61 €	Spese ed oneri accessori A - Raggiungimento LC3		734,15 €
		di cui oneri della manodopera pari al 10%		560,47 €

### E - ONERI DELLA SICUREZZA

Il compenso è relativo alle indagini strutturali e alle opere di ripristino post indagini ed è valutato pari al 5% della voce "Spese ed oneri accessori"

Sicurezza per raggiungimento LC2 (5% spese ed oneri accessori per raggiungimento LC2)	Totale	280,24 €
Opzionali sicurezza per raggiungimento LC3 (5% spese ed oneri accessori della differenza compenso A per raggiungimento LC3)	Totale	36,71 €

<b>TOTALE COMPLESSIVO (LC2):</b>	<b>28.303,92 €</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO (LC3):</b>	<b>32.011,39 €</b>

## CALCOLO PARCELLE

Codice del bene - Denominazione	MIB0313 - Autocentro della Polizia Via Attilio Regolo		
Superficie Lorda SL (mq)	15075,00		
Superfici Scoperta SC (mq)	15052,00		
Vincolo storico artistico (Si/No)	No		
Stima parametrica costo Costruzione SP (€/mq)	1.300,00 €		
Stima parametrica costo costruzione esterno SPE (€/mq)	250,00 €		
Costo di costruzione CC (€) = SL * SP	19.597.500,00 €		
Costo di costruzione esterno CCE (€) = SC * SPE	3.763.000,00 €		
Incidenza parte strutturale IN (%)	20,00%		
Valore dell'opera strutturale V (€) = CC * IN	3.919.500,00 €		
ID Opere	S.03	E.20	E.20
Grado di complessità G	0,95	0,95	0,95
Parametro base P = 0,03+10/√ <sup>0,4</sup>	0,053052	0,042109	0,053431

### A - Compenso per VERIFICA VULNERABILITA' SISMICA E STRUTTURALE

Qbl.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici	0,09	17.778,62 €
Qbl.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0,01	1.975,40 €
Qbl.06	Relazione geotecnica	0,03	5.926,21 €
Qbl.07	Relazione idrologica	0,015	2.963,10 €
Qbl.09	Relazione sismica	0,015	2.963,10 €
Qbl.11	Relazione geologica		3.652,19 €
	fino a € 250.000,00	0,039	491,39 €
	sull'eccedenza fino a € 500.000,00	0,01	126,00 €
	sull'eccedenza fino a € 1.000.000,00	0,013	327,60 €
	sull'eccedenza fino a € 2.500.000,00	0,018	1.360,78 €
	sull'eccedenza fino a € 4.032.600,00	0,01882	1.346,42 €
Qbl.14	Analisi storico critica e relazione sulle strutture esistenti	0,09	17.778,62 €
Qbl.15	Relazione sulle indagini dei materiali e delle strutture per edifici esistenti	0,12	23.704,83 €
Qbl.16	Verifica sismica delle strutture esistenti e individuazione delle carenze strutturali	0,18	35.557,25 €

### B - Compenso per RILIEVO da restituirsì in modalità BIM

Qbl.02	Rilievo dei manufatti	0,04	31.359,02 €
	Oneri aggiuntivi per restituzione in BIM	0,004	3.135,90 €
Qbl.07	Rilievo planaltimetrici	0,02	3.820,14 €
	Oneri aggiuntivi per restituzione in BIM	0,002	382,01 €

### C - Compenso per DIAGNOSI ENERGETICA

Qbl.22	Diagnosi energetica degli edifici esistenti, esclusi i rilievi e le indagini	0,02	14.618,82 €
--------	--	------	-------------

RIEPILOGO COMPENSI A+B+C			
	ID Opere	S.03	E.20
	TOTALE per ID Opere	107.485,91 €	53.315,90 €
	TOTALE per COMPENDIO (LC2)		144.678,92 €
	Totale raggiungimento LC3		160.801,81 €

### D - SPESE ED ONERI ACCESSORI - Spese ed oneri accessori comprensivo di costi relativi ad: Indagini Strutturali distruttive, non distruttive, indagini su solai, saggi in fondazione, indagini geologiche, geotecniche, indagini per rilievi sottoservizi ecc, spese di laboratorio e per rilascio certificati di prova, nonché per il ripristino post indagine.

DM 17/06/2016 - Art. 5 L'importo delle spese e degli oneri accessori è stabilito in maniera forfettaria; per opere di importo fino a euro 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25 per cento del compenso; per opere di importo pari o superiore a euro 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10 per cento del compenso; per opere di importo intermedio in misura non superiore alla percentuale determinata per interpolazione lineare.

Totale A+B+C (LC2)	144.678,92 €	Percentuale applicata	25,00%
Totale A (LC2)	91.363,02 €	Spese ed oneri accessori A	22.840,76 €
Totale B+C	53.315,90 €	Spese ed oneri accessori B+C	13.328,98 €
		Totale (Raggiungimento LC2)	36.169,73 €
Differenza compenso A per raggiungimento LC3	16.122,89 €	Spese ed oneri accessori A - Raggiungimento LC3	4.030,72 €
		di cui oneri della manodopera pari al 10%	3.616,97 €

### E - ONERI DELLA SICUREZZA

Il compenso è relativo alle indagini strutturali e alle opere di ripristino post indagini ed è valutato pari al 5% della voce "Spese ed oneri accessori"			
	Sicurezza per raggiungimento LC2 (5% spese ed oneri accessori per raggiungimento LC2)	Totale	1.808,49 €
	Opzionali sicurezza per raggiungimento LC3 (5% spese ed oneri accessori della differenza compenso A per raggiungimento LC3)	Totale	201,54 €

	<b>TOTALE COMPLESSIVO (LC2):</b>	<b>182.657,14 €</b>
	<b>TOTALE COMPLESSIVO (LC3):</b>	<b>203.012,28 €</b>

## CALCOLO PARCELLE

Codice del bene - Denominazione	BSB0527 - NUOVO TAR DI BRESCIA		
Superficie Lorda SL (mq)	6092,13		
Superfici Scoperta SC (mq)	1377,71		
Vincolo storico artistico (Si/No)	No		
Stima parametrica costo Costruzione SP (€/mq)	1.300,00 €		
Stima parametrica costo costruzione esterno SPE (€/mq)	250,00 €		
Costo di costruzione CC (€) = SL * SP	7.919.769,00 €		
Costo di costruzione esterno CCE (€) = SC * SPE	344.427,50 €		
Incidenza parte strutturale IN (%)	20,00%		
Valore dell'opera strutturale V (€) = CC * IN	1.583.953,80 €		
ID Opere	S.03	E.20	E.20
Grado di complessità G	0,95	0,95	0,95
Parametro base P = 0,03+10/√ <sup>0,4</sup>	0,063121	0,047399	0,090976

### A - Compenso per VERIFICA VULNERABILITA' SISMICA E STRUTTURALE

Qbl.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici	0,09	8.548,35 €
Qbl.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0,01	949,82 €
Qbl.06	Relazione geotecnica	0,03	2.849,45 €
Qbl.07	Relazione idrologica	0,015	1.424,72 €
Qbl.09	Relazione sismica	0,015	1.424,72 €
Qbl.11	Relazione geologica		1.647,84 €
	fino a € 250.000,00	0,039	584,66 €
	sull'eccedenza fino a € 500.000,00	0,01	149,91 €
	sull'eccedenza fino a € 1.000.000,00	0,013	389,77 €
	sull'eccedenza fino a € 1.583.953,80	0,01495	523,50 €
Qbl.14	Analisi storico critica e relazione sulle strutture esistenti	0,09	8.548,35 €
Qbl.15	Relazione sulle indagini dei materiali e delle strutture per edifici esistenti	0,12	11.397,80 €
Qbl.16	Verifica sismica delle strutture esistenti e individuazione delle carenze strutturali	0,18	17.096,70 €

### B - Compenso per RILIEVO da restituirti in modalità BIM

Qbl.02	Rilievo dei manufatti	0,04	14.264,67 €
	Oneri aggiuntivi per restituzione in BIM	0,004	1.426,47 €
Qbl.07	Rilievo planaltimetrici	0,02	595,36 €
	Oneri aggiuntivi per restituzione in BIM	0,002	59,54 €

### C - Compenso per DIAGNOSI ENERGETICA

Qbl.22	Diagnosi energetica degli edifici esistenti, esclusi i rilievi e le indagini	0,02	7.132,34 €
--------	--	------	------------

RIEPILOGO COMPENSI A+B+C			
ID Opere	S.03	E.20	
TOTALE per ID Opere	53.887,76 €	23.478,38 €	
TOTALE per COMPENDIO (LC2)		69.282,97 €	
Totale raggiungimento LC3		77.366,13 €	

### D - SPESE ED ONERI ACCESSORI - Spese ed oneri accessori comprensivo di costi relativi ad: Indagini Strutturali distruttive, non distruttive, indagini su solai, saggi in fondazione, indagini geologiche, geotecniche, indagini per rilievi sottoservizi ecc, spese di laboratorio e per rilascio certificati di prova, nonché per il ripristino post indagine.

DM 17/06/2016 - Art. 5 L'importo delle spese e degli oneri accessori è stabilito in maniera forfettaria; per opere di importo fino a euro 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25 per cento del compenso; per opere di importo pari o superiore a euro 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10 per cento del compenso; per opere di importo intermedio in misura non superiore alla percentuale determinata per interpolazione lineare.

Totale A+B+C (LC2)	69.282,97 €	Percentuale applicata	25,00%
Totale A (LC2)	45.804,59 €	Spese ed oneri accessori A	11.451,15 €
Totale B+C	23.478,38 €	Spese ed oneri accessori B+C	5.869,59 €
		Totale (Raggiungimento LC2)	17.320,74 €
Differenza compenso A per raggiungimento LC3	8.083,16 €	Spese ed oneri accessori A - Raggiungimento LC3 di cui oneri della manodopera pari al 10%	2.020,79 € 1.732,07 €

### E - ONERI DELLA SICUREZZA

Il compenso è relativo alle indagini strutturali e alle opere di ripristino post indagini ed è valutato pari al 5% della voce "Spese ed oneri accessori"			
Sicurezza per raggiungimento LC2 (5% spese ed oneri accessori per raggiungimento LC2)		Totale	866,04 €
Opzionali sicurezza per raggiungimento LC3 (5% spese ed oneri accessori della differenza compenso A per raggiungimento LC3)		Totale	101,04 €

TOTALE COMPLESSIVO (LC2):	87.469,75 €
TOTALE COMPLESSIVO (LC3):	97.674,74 €